

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ các quy định của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”), địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Thông tin tài sản

1. Tên tài sản: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất chi tiết tại Phụ lục 01: Bảng chi tiết TSBD thu giữ đính kèm.
2. Giá khởi điểm: **61.870.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi một tỷ, tám trăm bảy mươi triệu đồng chẵn).

II. Tiêu chí lựa chọn

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản;
2. Có phương án đấu giá;
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;
4. Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

1. Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng QLKH Miền Trung – Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Đà Nẵng.
2. Địa chỉ: Lô A2.1, đường 30/4, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
3. Thời gian: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày thông báo.
4. Người đến nộp hồ sơ: mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư.
(Chú ý: PVcomBank không hoàn trả các hồ sơ không được chọn).

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Ông Hoàng Thế Quang, chức danh: Chuyên gia QLKH - Khối QL&TCTTS

Địa chỉ: Lô A2.1, đường 30/4, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.

Điện thoại: 0905.909.949

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đầu giá.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Ban Biên tập PVcomBank;
- Chủ tịch HĐQT, TGD, GDK (đề b/c);
- Lưu: VT, QLKH MTR.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC QLKH KV MIỀN TRUNG



Nguyễn Thị Kim Xuân

Phụ lục 01: Bảng chi tiết TSBĐ thu giữ

TT	Hồ sơ pháp lý	Quyền sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất
A.	Hợp đồng thế chấp số 29:		
1	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM892823, số vào sổ cấp GCN: CH01758 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 07/02/2013	- Thừa đất số: Khu 9/23, Tờ bản đồ số: QH00 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 200m² - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn	- Diện tích xây dựng: 14,3 m²; Diện tích sàn: 14,3m² - Kết cấu nhà: Nhà trệt, lợp gác, kết cấu gỗ, mái lợp ngói vảy cá, nền gạch tàu - Cấp hạng nhà ở: Cấp IV - Số tầng nhà ở: 01 tầng
2	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM892824, số vào sổ cấp GCN: CH01759 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 07/02/2013	- Thừa đất số: Khu 9/(21&22), Tờ bản đồ số: QH00 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 400m² - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn	- Nhà trệt 3 gian, 2 chái: Diện tích xây dựng: 74,5m²; Diện tích sàn: 74,5m² - Nhà trệt 3 gian: Diện tích xây dựng: 74,65m²; Diện tích sàn: 74,65m² - Nhà trệt 3 gian: Diện tích xây dựng: 14,7 m²; Diện tích sàn: 14,7m² - Kết cấu nhà: Cột bê tông cốt thép, nhà trệt, lợp gác, kết cấu gỗ, mái lợp ngói vảy cá, nền gạch tàu. - Cấp hạng nhà ở: Cấp IV - Số tầng nhà ở: 01 tầng
3	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM892825, số vào sổ cấp GCN: CH01760 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 07/02/2013	- Thừa đất số: Khu 9/(24&25), Tờ bản đồ số: QH00 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 400m² - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn	- Nhà trệt 3 gian: Diện tích xây dựng: 103,9m² - Kết cấu nhà: Nhà trệt, lợp gác, kết cấu gỗ, tường xây gạch thẻ, mái lợp ngói vảy cá, nền gạch tàu - Cấp hạng nhà ở: Cấp IV - Số tầng nhà ở: 01 tầng
4	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM892826, số vào sổ cấp GCN: CH01761 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 07/02/2013	- Thừa đất số: Khu 9/(26&27), Tờ bản đồ số: QH00 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 400m² - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn	- Nhà trệt 3 gian: Diện tích xây dựng: 103,2m² - Kết cấu nhà: Nhà trệt, lợp gác, kết cấu gỗ, tường xây gạch thẻ, mái lợp ngói vảy cá, nền gạch tàu. Cổng tam quan: kết cấu gỗ mái lợp ngói, nền gạch tàu, diện tích xây dựng 18m² - Cấp hạng nhà ở: Cấp IV - Số tầng nhà ở: 01 tầng
5	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM892827, số vào sổ cấp GCN: CH01762 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 07/02/2013	- Thừa đất số: Khu 9/(28&29), Tờ bản đồ số: QH00 - Địa chỉ: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 400m² - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn	- Nhà trệt 3 gian, 2 chái: Diện tích xây dựng: 90,5m²; Diện tích sàn: 90,5m² - Nhà trệt 3 gian, hai chái đơn: Diện tích xây dựng: 55,9m²; Diện tích sàn: 55,9m² - Nhà trệt: Diện tích xây dựng: 11,9m²; - Kết cấu nhà: Nhà trệt, lợp gác, kết cấu gỗ, mái lợp ngói vảy cá, nền gạch tàu - Cấp hạng nhà ở: Cấp IV - Số tầng nhà ở: 01 tầng

TT	Hồ sơ pháp lý	Quyền sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất
B. Phụ lục Hợp đồng thế chấp số 29:			
1	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 278183, số vào sổ cấp GCN: CH02471 do UBND thị xã Điện Bàn cấp ngày 25/12/2015	- Thừa đất số: Khu 9/1; Khu 9/45, Tờ bản đồ số: QH01 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 400m² - Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị	
2	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 770904, số vào sổ cấp GCN: CH00210 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 06/12/2010	- Thừa đất số: Khu 9/43, Tờ bản đồ số: QH01 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 200m² - Mục đích: Đất ở tại nông thôn	
3	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 770905, số vào sổ cấp GCN: CH00211 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 06/12/2010	- Thừa đất số: Khu 9/44, Tờ bản đồ số: QH01 - Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư thôn 1, xã Điện Dương, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam - Diện tích: 200m² - Mục đích: Đất ở tại nông thôn	
C. Hợp đồng thế chấp số 06:			
1	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 192671 do UBND tỉnh Quảng Nam cấp ngày 15/01/2016, vào sổ cấp GCN: CT12125		Tài sản: Công trình Tháp Nôm thuộc sở hữu Công ty Vinahouse, có diện tích xây dựng: 105,3m ² , tổng diện tích sàn: 372,4m ² (là tài sản gắn liền với thửa đất Khu 9/1-9/45 theo GCN QSDĐ QSHNƠ&TS khác gắn liền với đất số CB 278183 thuộc sở hữu của ông Lê Văn Vĩnh)